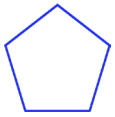


Die BELT Initiative ist eine dänisch-deutsche Initiative für eine lokal verankerte Vision für die Fehmarnbelt-Region (2023-2026). Das BELT Magazin erscheint halbjährlich.



BELT STUDIO

Studio #3:
Lübeck, Bad Schwartau
und Ratekau



BELT EVENTS

Marktplatz-Präsentation
mit Bürger:innen in
Lübeck | 1.06.2024



BELT THEMEN

Perspektiven der
Flexwohnungsregelung
in Dänemark

BELT STUDIO

Im BELT Studio #3 arbeiteten Masterstudierende der Technischen Hochschule Lübeck (THL) und der Roskilde Universität (RUC) an urbanen Entwicklungskonzepten für die Region Lübeck - Bad Schwartau - Ratekau. Sie untersuchten die Auswirkungen der neu entstehenden Verflechtung durch die Fehmarnbeltquerung und veränderte Raumkonfigurationen sowie die Möglichkeiten, die Region von einem Transferraum zu einem Transformationsraum zu wandeln. Hierzu entwickelten die Studierenden Zukunftsszenarien, führten Raumanalysen durch und erarbeiteten entsprechende Entwicklungskonzepte, Maßnahmen und Ideen.

[MEHR INFO](#)



BELT EVENTS

Am **11.06.2024** präsentierten Studierende der RUC und der THL im Übergangshaus Lübeck ihr Konzept für die Region Lübeck-Bad Schwartau-Ratekau. Auf dem *Marktplatz der Raumentwicklungskonzepte* konnten Vorbeikommende die Ideen mit den Studierenden verhandeln. Am **14.06.2024** hielt die BELT Initiative einen Vortrag auf der Jahrestagung der *Regional Studies Association* zu Perspektiven für die Unterbringung von Arbeitsmigrant:innen beim Bau der Fehmarnbeltquerung in Florenz. Am **04.09.2024** präsentierte sich die BELT Initiative an der RUC, um Kooperationen für studentische Projekte und Praktika in der Fehmarnbelt-Region zu fördern.

[MEHR INFO](#)



BELT THEMEN

In Dänemark ist es seit 2013 möglich, ein *Flexhaus* zu kaufen. Die meisten Genehmigungen erteilen die Kommunen Lolland, Guldborgsund und Vordingborg. Im Gegensatz zu gewöhnlichen Ferienhäusern in abgelegenen Gebieten befinden sich Flexhäuser oft in Stadtkernen. Durch Flexhäuser wird der Immobilienbesitz für nicht ganzjährige Bewohner:innen ermöglicht. Die Chance besteht darin, dass die Eigentümer:innen die Gebäude renovieren, was die Attraktivität der Stadt insgesamt erhöht. Der Nachteil ist jedoch, dass die Flexhaus-Eigentümer:innen die Häuser oft nur während der Feriensaison nutzen, wodurch lokale Vereine und Dienstleistungen nur zeitweise in Anspruch genommen werden.

[MEHR INFO](#)



10.-11.06.2024
Studio #3 in Lübeck:
Bad Schwartau - Ratekau

14.09.2024
Projektaustausch,
Roskilde Universität

10.-11.10.2024
Studio #4 Nakskov,
Dänemark

14.06.2024
RSA Konferenz,
Florenz

02.10.2024
Entwicklungskonferenz
Pop-up Stand mit BELT-Karte

März 2025
Fotoausstellung:
Liveable Nakskov